BAB III. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

LEMBAR DATA PEMILIHAN

Bagian IKP	No. IKP	Isian Ketentuan
1. LINGKUP PEKERJAAN	1.1	Kode RUP: 67474802
	1.2	Nama paket pengadaan: Renovasi Laboratorium Keagamaan
	1.3	Uraian singkat paket pengadaan: Pekerjaan Renovasi Laboratorium Keagamaan merupakan kegiatan rehabilitasi dan penyempurnaan ruang laboratorium guna meningkatkan fungsi, kenyamanan, keamanan, dan kelayakan sarana pembelajaran serta praktikum keagamaan di lingkungan Universitas Islam Negeri Sulthan Thaha Saifuddin Jambi. Pekerjaan dilaksanakan untuk memperbaiki bagian bangunan yang mengalami penurunan kualitas sehingga laboratorium dapat digunakan secara optimal sesuai dengan standar bangunan gedung dan kebutuhan akademik. Ruang lingkup pekerjaan meliputi pekerjaan pendahuluan, seperti persiapan lokasi, pengamanan area kerja, dan pembongkaran bagian yang akan direnovasi; pekerjaan plafon, meliputi perbaikan atau penggantian rangka dan penutup plafon beserta aksesorinya; pekerjaan instalasi listrik, meliputi perbaikan dan penataan instalasi penerangan, penggantian kabel, sakelar, stop kontak, armatur lampu, serta pengujian instalasi agar memenuhi aspek keselamatan; dan pekerjaan finishing, yang meliputi pengecatan, perapihan, pembersihan area kerja, serta penyelesaian akhir sehingga ruang laboratorium siap digunakan kembali. Hasil yang diharapkan dari pekerjaan ini adalah tersedianya Laboratorium Keagamaan yang lebih representatif, aman, nyaman, dan mendukung kelancaran proses pembelajaran, praktikum, serta kegiatan akademik lainnya di UIN Sulthan Thaha Saifuddin Jambi.
	1.5	Nama Satuan Kerja/Perangkat Daerah: UIN STS Jambi
	1.6	Nama Pejabat Pengadaan: Rachmad Zulmi
	1.7	Alamat Pejabat Pengadaan: Jl Jambi – Muara Bulian Km 16 Simp Sei Duren Kec. Jambi Luar Kota Muara Jambi
	1.8	*Website* Satuan Kerja/Kementerian/Lembaga/ Perangkat Daerah: Kementerian Agama RI
	1.9	*Website* Aplikasi SPSE *https://spse.inaproc.id/kemenag*
2. SUMBER DANA		Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: DIPA/DPA SABLU UIN STS JAMBI Tahun Anggaran 2026 *[diisi sumber dana dan tahun anggaran yang sesuai dokumen anggaran]*
3. PERSYARATAN KUALIFIKASI	3.1	Surat Izin Usaha: _____ 1) Memiliki Surat Izin Usaha sesuai peraturan perundang-

ADMINISTRASI/ LEGALITAS PESERTA	undangan dan bidang pekerjaan yang diadakan. a) Surat Izin: **SIUP;NIB** b) Bidang pekerjaan : BIDANG KONSTRUKSI GEDUNG (KBLI 4101), sub bidang KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN (KBLI 41016) c) Kualifikasi usaha: **Kecil** 2) Memiliki **Tanda Daftar Perusahaan (TDP)** **3)** Memiliki **NPWP dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT tahunan) Tahun 2025** 4) Mempunyai atau menguasai tempat usaha/kantor dengan alamat yang benar, tetap dan jelas berupa milik sendiri atau sewa; **5)** Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan: a) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya; b) Surat Kuasa (apabila dikuasakan); c) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan d) Kartu Tanda Penduduk . 6) **Pernyataan Pakta Integritas meliputi**: a) Tidak akan melakukan praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme; b) Akan melaporkan kepada PA/KPA/APIP jika mengetahui terjadinya praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme dalam proses pengadaan ini; c) Akan mengikuti proses pengadaan secara bersih, transparan, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan d) Apabila melanggar hal-hal yang dinyatakan dalam huruf a, b, dan c maka bersedia dikenakan sanksi administratif, dikenakan sanksi Daftar Hitam, digugat secara perdata dan/atau dilaporkan secara pidana sesuai dengan peraturan perundang-undangan 7) Pernyataan yang ditandatangani Peserta yang berisi: a) yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan; b) yang bersangkutan berikut pengurus badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam; c) yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana; d) pimpinan dan pengurus badan usaha bukan sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah atau pimpinan dan pengurus badan usaha sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah yang sedang mengambil cuti diluar tanggungan Negara; e) Pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan; dan f) Pernyataan bahwa data kualifikasi yang diisikan dan dokumen penawaran yang disampaikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka direktur utama/pimpinan perusahaan/pimpinan koperasi, atau kepala cabang, dari seluruh anggota Kemitraan bersedia dikenakan sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam daftar hitam, gugatan secara perdata, dan/atau

pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang undangan

Untuk peserta perorangan, persyaratan kualifikasi administrasi/legalitas meliputi:

3.2.
a) memiliki identitas kewarganegaraan Indonesia seperti Kartu Tanda Penduduk (KTP)/Paspor/Surat Keterangan Domisili Tinggal;
b) memiliki Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun terakhir;
c) menandatangani Pakta Integritas; dan
d) Surat pernyataan yang ditandatangani berisi:
   1) tidak dikenakan Sanksi Daftar Hitam;
   2) keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait;
   3) tidak dalam pengawasan pengadilan dan/atau sedang menjalani sanksi pidana; dan
   4) tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti di luar tanggungan Negara.

4. Persyaratan Kualifikasi Teknis Peserta

4.1 **Memiliki pengalaman:**

a) Penyediaan barang pada divisi yang sama paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 1 (satu) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak;

4.2 **Tenaga Ahli/Trampil**

No	Tenaga Ahli	Kualifikasi	Pengalaman	Jumlah
1	Pelaksana Lapangan	SKK-Pelaksana Bangunan Gedung/Pek. Gedung TS. 051/JENJANG 4	2 Tahun	1 Orang
2	Tugas Keselamatan Konstruksi	SKK Tugas Keselamatan Konstruksi	0 Tahun	1 Orang

5. DOKUMEN PENAWARAN DAN KUALIFIKASI

5.1.a Masa berlaku surat penawaran:

10 (Sepuluh) hari kalender
[diisi waktu yang diperlukan untuk proses Pengadaan Langsung sampai dengan penandatanganan SPK]

5.2.b Jangka waktu penyerahan/pengiriman barang: 45 (Empat Puluh Lima) hari kalender.
[diisi waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan pekerjaan]