

BAB III. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

LEMBAR DATA PEMILIHAN		
Bagian IKP	No. IKP	Isian Ketentuan
1. LINGKUP PEKERJAAN	1.1	Kode RUP: 67212422
	1.2	Nama paket pengadaan: Renovasi Student Center
	1.3	Uraian singkat paket pengadaan: Renovasi Student Center merupakan pekerjaan perbaikan dan peningkatan fasilitas bangunan guna mendukung terciptanya sarana kemahasiswaan yang lebih nyaman, representatif, aman, dan menunjang berbagai aktivitas mahasiswa.
	1.5	Nama Satuan Kerja/Perangkat Daerah: UIN STS Jambi
	1.6	Nama Pejabat Pengadaan: Rachmad Zulmi
	1.7	Alamat Pejabat Pengadaan: Jl Jambi – Muara Bulian Km 16 Simp Sei Duren Kec. Jambi Luar Kota Muara Jambi
	1.8	Website Satuan Kerja/Kementerian/Lembaga/ Perangkat Daerah: Kementerian Agama RI
	1.9	Website Aplikasi SPSE https://spse.inaproc.id/kemenag
2. SUMBER DANA		Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: DIPA/DPA BLU UIN STS JAMBI Tahun Anggaran 2026 <i>[diisi sumber dana dan tahun anggaran yang sesuai dokumen anggaran]</i>
3. PERSYARATAN KUALIFIKASI ADMINISTRASI/ LEGALITAS PESERTA	3.1	Surat Izin Usaha: _____
		1) Memiliki Surat Izin Usaha sesuai peraturan perundang-undangan dan bidang pekerjaan yang diadakan. a) Surat Izin: SIUP;NIB b) Bidang pekerjaan : KONSTRUKSI GEDUNG (KBLI 4101), sub bidang KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN (KBLI 41016) c) Kualifikasi usaha: Kecil 2) Memiliki Tanda Daftar Perusahaan (TDP) 3) Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT tahunan) Tahun 2025 4) Mempunyai atau menguasai tempat usaha/kantor dengan alamat yang benar, tetap dan jelas berupa milik sendiri atau sewa; 5) Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan: a) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya; b) Surat Kuasa (apabila dikuasakan); c) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan d) Kartu Tanda Penduduk . 6) Pernyataan Pakta Integritas meliputi: a) Tidak akan melakukan praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme;
Standar Dokumen Pemilihan Pengadaan Langsung Barang		

- b) Akan melaporkan kepada PA/KPA/APIP jika mengetahui terjadinya praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme dalam proses pengadaan ini;
 - c) Akan mengikuti proses pengadaan secara bersih, transparan, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan
 - d) Apabila melanggar hal-hal yang dinyatakan dalam huruf a, b, dan c maka bersedia dikenakan sanksi administratif, dikenakan sanksi Daftar Hitam, digugat secara perdata dan/atau dilaporkan secara pidana sesuai dengan peraturan perundang-undangan
- 7) Pernyataan yang ditandatangani Peserta yang berisi:
- a) yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
 - b) yang bersangkutan berikut pengurus badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam;
 - c) yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;
 - d) pimpinan dan pengurus badan usaha bukan sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah atau pimpinan dan pengurus badan usaha sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah yang sedang mengambil cuti diluar tanggungan Negara;
 - e) Pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan; dan
 - f) Pernyataan bahwa data kualifikasi yang diisikan dan dokumen penawaran yang disampaikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka direktur utama/pimpinan perusahaan/pimpinan koperasi, atau kepala cabang, dari seluruh anggota Kemitraan bersedia dikenakan sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam daftar hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan

Untuk peserta perorangan, persyaratan kualifikasi administrasi/legalitas meliputi:

- 3.2.
- a) memiliki identitas kewarganegaraan Indonesia seperti Kartu Tanda Penduduk (KTP)/Paspor/Surat Keterangan Domisili Tinggal;
 - b) memiliki Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun terakhir;
 - c) menandatangani Pakta Integritas; dan
 - d) Surat pernyataan yang ditandatangani berisi:
 - 1) tidak dikenakan Sanksi Daftar Hitam;
 - 2) keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait;
 - 3) tidak dalam pengawasan pengadilan dan/atau sedang menjalani sanksi pidana; dan
 - 4) tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti di luar tanggungan Negara.

4. Persyaratan
Kualifikasi Teknis
Peserta

- 4.1
- Memiliki pengalaman:

a) Penyediaan barang pada divisi yang sama paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 1 (satu) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak;
- 4.2
- Tenaga Ahli/Trampil

No	Tenaga Ahli	Kualifikasi	Pengalaman	Jumlah
1	Pelaksana Bangunan Gedung	SMK/SMA Sederajat	2 Tahun	1 orang
2	ahli K3 Konstruksi	SMK/SMA Sederajat	2 Tahun	1 orang

5. DOKUMEN
PENAWARAN DAN
KUALIFIKASI

- 5.1.a
- Masa berlaku surat penawaran:

10 (Sepuluh) hari kalender
[diisi waktu yang diperlukan untuk proses Pengadaan Langsung sampai dengan penandatanganan SPK]
- 5.2.b
- Jangka waktu penyerahan/pengiriman barang: 45 (Empat Puluh Lima) hari kalender.
[diisi waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan pekerjaan]