



JAMINAN PEMELIHARAAN

Nomor Bond: **PP13011126000881**

Nilai: **Rp. 5.929.809,00**

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: **CV. PUTRI RAMADHANI, Jl. Mentawai No. 087 Kel. Handil Jaya, Jelutung, Kota Jambi, Jambi** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. Asuransi Jasa Tania Tbk, Jl. Slamet Riyadi No. 101, Broni - Telanaipura Jambi 36121** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTHAN THAHA SAIFUDDIN JAMBI** selaku Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp 5.929.809,00 (Lima Juta Sembilan Ratus Dua Puluh Sembilan Ribu Delapan Ratus Sembilan Rupiah)**.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya dalam melaksanakan pekerjaan **Pembuatan Taman Kampus** yang telah dipercayakan kepadanya atas dasar Berita Acara Serah Terima Pekerjaan No. **B.2381/Un.15/PPK/KU.01.2/06/2026** tanggal **19 Juni 2026** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 90 hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **19 Juni 2026** sampai dengan tanggal **17 September 2026**.
4. Surat Jaminan ini berlaku apabila **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasarkan Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Ditandatangani serta dibubuhi materai di **Jambi**, pada tanggal **01 Juli 2026**.

PRINCIPAL

CV. PUTRI RAMADHANI


CV. PUTRI RAMADHANI

Aditya Restu Pratama
Wakil Direktur

SURETY

PT. Asuransi Jasa Tania Tbk

Dahlia Camelia

Dahlia Camelia
Kepala Cabang



PT Asuransi Jasa Tania Tbk

Kantor Pusat : Gedung Agro Plaza Lt.9, Jl. HR. Rasuna Said Kav. X2 No 1, Jakarta Selatan 12950
Telp. (021) 522 3450, Fax. (021) 522 3451, www.jastan.co.id